

כ"ז ניסן תשע"ח
12 אפריל 2018

פרוטוקול

ישיבה: 1-18-0060 תאריך: 11/04/2018 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל
אביב – יפו

רשות רישוי

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם- אוזן
מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' הלל הלמן
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	שינויים/שינוי שם/שינוי תנאי	יהונתן 39	0885-039	18-0488	1
2	שינויים/הארכת תוקף החלטה	גורי ישראל 12	3600-012	18-0437	2
3	שינויים/הארכת תוקף החלטה	החזיון 4	3659-004	18-0475	3



פרוטוקול דיון רשות רישוי יהונתן 39 יואב 32

גוש : 6335 חלקה : 156	בקשה מספר : 18-0488
שכונה : צהלה	תאריך בקשה : 25/03/2018
סיווג : שינויים/שינוי שם/שינוי תנאי	תיק בניין : 0885-039
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : ישראלוב ברכה
יהונתן 39, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה : דוידוביץ שלום
סנה משה 21, תל אביב - יפו 69350

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י אלנה דוידזון)

לאור בקשת בעלת ההיתר, לאשר את הבקשה לשינוי שם מתכנן שלד בהיתר מס' 15-0838 מ-15/10/2015 מ-זילכה משה ל-דניאל אהרון, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר.

ההחלטה : החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 1-18-0060 מתאריך 11/04/2018

לאור בקשת בעלת ההיתר, לאשר את הבקשה לשינוי שם מתכנן שלד בהיתר מס' 15-0838 מ-15/10/2015 מ-זילכה משה ל-דניאל אהרון, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות ומילוי דרישות מהנדס העיר.



פרוטוקול דיון רשות רישוי גורי ישראל 12 זיגלבוים 2

בקשה מספר:	18-0437	גוש:	6986 חלקה: 62
תאריך בקשה:	18/03/2018	שכונה:	קרית שלום
תיק בניין:	3600-012	סיווג:	שינויים/הארכת תוקף החלטה
בקשת מידע:	201401284	שטח:	521 מ"ר
תא' מסירת מידע:	22/07/2014		

מבקש הבקשה: אמינוב אורן
גורי ישראל 12, תל אביב - יפו *
אמינוב סיגלית
גורי ישראל 12, תל אביב - יפו 66760

עורך הבקשה: זאורוב אברהם
קבוץ גלויות 75, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה: תוספת 2 קומות לבניין
תוספת בניה בקומה: א וגג, לחזית, לצד, בשטח של 33.87 מ"ר, שטח הדירה/המשרד לאחר התוספות יהיה 143.75 מ"ר
שינויים פנימיים הכוללים: הריסת קירות
המקום משמש כיום למגורים בהיתר בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י יבגניה פלוטקין)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,
לשיקול דעת רשות הרישוי לעניין מתן הארכה חריגה נוספת לתוקף החלטת הוועדה המקומית ל- 90 יום מיום
ההחלטה וזאת לצורך השלמת תשלום אגרות בניה והיטלים בתנאי החלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ
הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר.

ההחלטה: החלטה מספר 2
רשות רישוי מספר 18-0060-1 מתאריך 11/04/2018

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,
לשיקול דעת רשות הרישוי לעניין מתן הארכה חריגה נוספת לתוקף החלטת הוועדה המקומית ל- 90 יום מיום
ההחלטה וזאת לצורך השלמת תשלום אגרות בניה והיטלים בתנאי החלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ
הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר.



פרוטוקול דיון רשות רישוי החזיון 4

גוש : 6986 חלקה : 215	בקשה מספר : 18-0475
שכונה : קרית שלום	תאריך בקשה : 22/03/2018
סיווג : שינויים/הארכת תוקף החלטה	תיק בניין : 3659-004
שטח : 651 מ"ר	בקשת מידע : 201601244
	תא' מסירת מידע : 13/09/2016

מבקש הבקשה : זאוליינוב אבנר
החזיון 4, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה : זיבורסקי אלכס
שבתאי 17, תל אביב - יפו 67635

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה :
לחזית

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י יבגניה פלוטקין)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת וועדה לשנה נוספת מ-
09/03/2018 עד 09/03/2019, בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר,
תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה : החלטה מספר 3

רשות רישוי מספר 1-18-0060 מתאריך 11/04/2018

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת וועדה לשנה נוספת מ-
09/03/2018 עד 09/03/2019, בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר,
תאום תכנון ותנאים טכניים.